

АКТ

общего осеннего осмотра многоквартирного дома по адресу:
г. Таганрог, ул./пер. Прожекторная, дом № 11
от « 02 » ноябрь 2023 г.

Управление домами

Общие сведения по строению

Год постройки 1959
Материал стен кирп
Число этажей _____
Наличие подвала имеется

Результаты осмотра строения и проведение испытания

Комиссия в составе:

Ведущий специалист

Царёв Н.А.

Представитель ООО «РСП «СТРОЙДОМ»

Пироженко Д.Ю.

Уполномоченное лицо дома

Д -

Галфункина О.И.

произвела осмотр вышеуказанного строения.

Результаты осмотра строительных конструкций
и инженерного оборудования строения

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм.	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения (с указанием примерного объема работ и мест дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый жилищно-эксплуатационной организацией, или текущий ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
1	2	3	4	5
1	Фундаменты			
	ленточные	м	<u>удови</u>	
	под отделочные опоры	шт.	<u>нет</u>	
2	Цоколь	м ²	<u>удови</u>	
3	Стены			
	наружные	м ²	<u>удови</u>	
	внутренние	м ²	<u>не удови</u>	

	колонны и столбы	шт.	нет	
4	Фасады			
	архитектурная отделка	м ²	нет	
	балконы и карнизы	м	удови	
	пожарные лестницы	м	нет	
5	Водоотводящие устройства			
	трубы	м	удови	
	воронки и омёты	шт.	удови	
6	Крыши			
	кровля	м ²	удов	
	парапеты и решетки		удови	
7	Перекрытия			
	чердачное		удови	
	междуэтажное		удови	
	подвальное		удови	
8	Полы			
	на перекрытиях		удови	
	первого этажа		удови	
	подвала		удови	
9	Перегородки			
	несущие		удови	
	самонесущие		удови	
10	Окна и двери			
	окна и балконные двери		удови	
	витрины		нет	
	наружные двери		удови	
	внутренние двери			
11	Лестницы			
	марши		удови	
	площадки		не удови	
12	Подвалы	шт.		
13	Благоустройство			
	отмостки и тротуары	м ²	удови	
	приямки		удови	
	заборы и ограды	м		
14	Центральное отопление			

	радиаторов	м ²		
	приборов	шт.		
	запорной арматуры	шт.	<i>удовл.</i>	
	сетей	м	<i>удовл.</i>	
15	Горячее водоснабжение		<i>гор. колонки</i>	
	запорной арматуры	шт.		
	бойлеров			
	сетей	м		
16	Водопровод			
	запорной арматуры	шт.		
	сетей	м	<i>удовл.</i>	
17	Канализация			
	запорной арматуры	шт.		
	сетей	м	<i>удовл.</i>	
18	Газооборудование		<i>Осмотр по фотографии</i>	
	приборов	шт.		
	сетей	м		
19	Вентиляция		<i>Осмотр по фотографии</i>	
	коробов	м ²		
	жалюзных решеток	м		
20	Электрооборудование			
	приборов	шт.	<i>удовл.</i>	
	точек	шт.	<i>удовл.</i>	
	сетей	м	<i>удовл.</i>	
21	Лифты	шт.	<i>нет</i>	
22	Мусоропроводы-стояки	шт.	<i>нет</i>	
23	Радио и телеустройство			
	антенн на крыше	шт.		
	точек	шт.		
24	Оголовки	шт.	<i>удовл.</i>	

Выводы и предложения:

Жилой дом находится в удовлетворительном состоянии

ПРИМЕЧАНИЕ:


Решомь внутрн поговудр
Подготвл
Продумомь Дкнтмнмномь ршмтм поговол
Решомь пощадот и мотмшмтм Дморшм

Подписи комиссии:

Ведущий специалист

Представитель ООО «РСП «СТРОЙДОМ»

Уполномоченное лицо дома



Иванов И.И.
Тарошкина Р.В.
Тарошкина О.И.